

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN SAO



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ DỊCH VỤ HẢI LƯƠNG

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên;
Mã số doanh nghiệp: 0106836718 do Phòng Đăng ký Kinh doanh - Sở Kế hoạch và
Đầu tư thành phố Hà Nội cấp; Đăng ký lần đầu ngày 04/05/2015; Đăng ký thay đổi
lần thứ 2 ngày 27/2/2017.

Địa chỉ trụ sở: Tầng 5, tòa CT4 tổ hợp TMDV & CH The Pride, KĐT M An Hưng,
phường La Khê, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

106
PHÒNG
CHỨNG
HIỆU
HÀ NỘI

PHÒNG
ĐĂNG KÝ
KINH DOANH
HÀ NỘI

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



010955118008201

CK 888888

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- Thửa đất số: **Cụm CT1**, tờ bản đồ số:
- Địa chỉ: Khu đô thị mới Văn Khê, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội
- Diện tích: 33061,0m², (bằng chữ: ba mươi ba nghìn không trăm sáu mươi mốt phẩy không mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng chung
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác:

Tên công trình: Sản Dịch vụ thương mại

Hạng mục công trình	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sàn (m ²) hoặc công suất	Hình thức sở hữu	Cấp công trình	Thời hạn sở hữu
Một phần tầng 4 tòa 101-CT1 (dịch vụ thương mại)	-/-	504,3	Sở hữu riêng	Cấp I	-/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

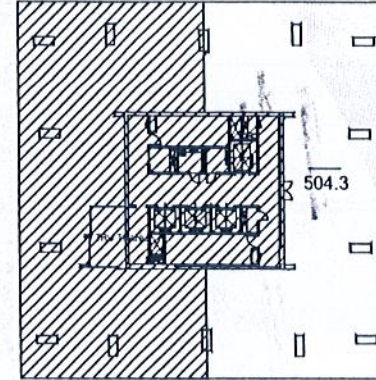
5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Số tờ, số thửa và sơ đồ sẽ được điều chỉnh khi có bản đồ địa chính chính quy. ✓

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Mặt bằng tầng 4 - Tòa 101 - CT1



Hà Nội, ngày 12 tháng 9 năm 2018
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI
TU. CHỦ TỊCH
KT. GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Hữu Nghĩa

Số vào sổ cấp GCN: CT-ĐA01619

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số:

CK 888888

Tờ số bản đồ:

CT-DA 01679

Tờ phát hành GCN:

Số vào sổ cấp GCN:

<p>Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý</p>	<p>Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền</p>
<p>Số...<u>20</u>.....ngày <u>11</u>.tháng <u>04</u>.năm 2019</p> <p>Thế chấp bằng tài sản gắn liền với đất tại Ngân hàng TMCP Bản Việt - Chi nhánh Thăng Long địa chỉ: Số 375-377 đường Hoàng Quốc Việt, Đàng Ky Bật Đai, phường Nghĩa Tân, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội</p> <p>Nội theo hồ sơ số 008201.TC.001. <i>ly</i></p>	<div style="text-align: center;">  <p>PHÓ GIÁM ĐỐC</p> <p><i>Đinh Ngọc</i></p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>NGÀY: 18-06-2020</p> <p>08550</p> <p>Số chứng thực.....Quyển số.....03.....SCT/BS</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>CÔNG CHỨNG VIÊN</p> <p><i>Trinh Thị Phương Thanh</i></p> </div>

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN SAO



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ DỊCH VỤ HẢI LƯƠNG

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên;
Mã số doanh nghiệp: 0106836718 do Phòng Đăng ký Kinh doanh - Sở Kế hoạch và
Đầu tư thành phố Hà Nội cấp; Đăng ký lần đầu ngày 04/05/2015; Đăng ký thay đổi
lần thứ 2 ngày 27/2/2017.

Địa chỉ trụ sở: Tầng 5, tòa CT4 tổ hợp TMDV & CH The Pride, KĐT An Hưng,
phường La Khê, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

CK 666666

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



010955118008199



II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- Thửa đất số: **Cụm CT1**, tờ bản đồ số:
- Địa chỉ: Khu đô thị mới Văn Khê, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội
- Diện tích: 33061,0m², (bằng chữ: ba mươi ba nghìn không trăm sáu mươi mốt phẩy không mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng chung
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác:

Tên công trình: Sàn dịch vụ thương mại

Hạng mục công trình	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sàn (m ²) hoặc công suất	Hình thức sở hữu	Cấp công trình	Thời hạn sở hữu
Một phần tầng 4 tòa 101-CT1 (dịch vụ thương mại)	-/-	484,0	Sở hữu riêng	Cấp I	-/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

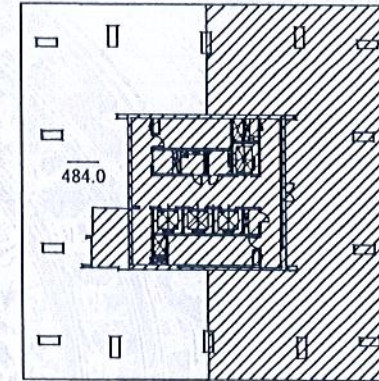
5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Số tờ, số thửa và sơ đồ sẽ được điều chỉnh khi có bản đồ địa chính chính quy. ✕

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Mặt bằng tầng 4 - Tòa 101 - CT1



Hà Nội, ngày 22 tháng 09 năm 2018
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI
TUQ. CHỦ TỊCH
KT. GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Hữu Nghĩa

Số vào sổ cấp GCN: CT-DA 01677

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số:

CK 666666

Tờ số bản đồ:

CT-DA 01677

Tờ phát hành GCN:

Số vào sổ cấp GCN:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Số...<i>M</i>.....ngày <i>M</i>.tháng.<i>a</i>.năm 2019</p> <p>Thế chấp bằng tài sản gắn liền với đất tại Ngân VẠN PHƯƠNG hàng TMCP Bản Việt - Chi nhánh Thăng Long SÁNG KỸ ĐẤT ĐAI địa chỉ: Số 375-377 đường Hoàng Quốc Việt, HÀ NỘI phường Nghĩa Tân, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội theo hồ sơ số 008199/TC-001.</p> <p>CHUNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH <i>Dương Thị Bích Ngọc</i></p> <p>NGÀY: 18 -06- 2020</p> <p>Số chứng thực.....Quyển số.....SCT/BS 08553 03</p>  	

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý



Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHẢN SAO



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ DỊCH VỤ HẢI LƯƠNG

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên;
Mã số doanh nghiệp: 0106836718 do Phòng Đăng ký Kinh doanh - Sở Kế hoạch và
Đầu tư thành phố Hà Nội cấp; Đăng ký lần đầu ngày 04/05/2015; Đăng ký thay đổi
lần thứ 2 ngày 27/2/2017.
Địa chỉ trụ sở: Tầng 5, tòa CT4 tổ hợp TMDV & CH The Pride, KDTM An Hưng,
phường La Khê, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

CH 123456

106
PHÒNG
CHỨNG
NHẬN HIỆU
LIÊN-T.P. HÀ NỘI

PHÒNG
Y DƯỢC
HÀ NỘI

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



0 109551 18008207

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: **Cụm CT1**, tờ bản đồ số:
- b) Địa chỉ: Khu đô thị mới Văn Khê, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội
- c) Diện tích: 33061,0m², (bằng chữ: ba mươi ba nghìn không trăm sáu mươi một phẩy không mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng chung
- e) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
- f) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác:

Tên công trình: Sân dịch vụ thương mại

Hạng mục công trình	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sàn (m ²) hoặc công suất	Hình thức sở hữu	Cấp công trình	Thời hạn sở hữu
Một phần tầng 4 tòa 102-CT1 (dịch vụ thương mại)	-/-	487,6	Sở hữu riêng	Cấp I	-/-
Một phần tầng 4 tòa 102-CT1 (Bể bơi)	-/-	2325,4	Sở hữu riêng	Cấp I	-/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

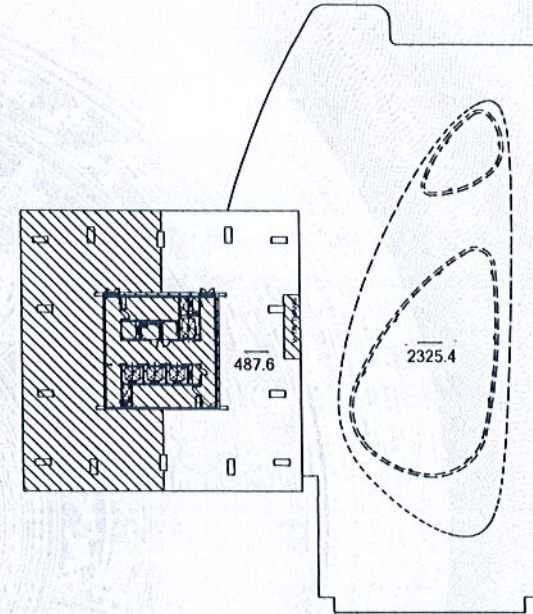
5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Sổ tờ, sổ thửa và sơ đồ sẽ được điều chỉnh khi có bản đồ địa chính chính quy. ✓

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Mặt bằng tầng 4 - Tòa 102 - CT1



Hà Nội, ngày 12 tháng 03 năm 2018
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI
TU. CHỦ TỊCH
KT. GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Hữu Nghĩa

Số vào sổ cấp GCN: CT-DAC1675

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Ngày 12 tháng 03 năm 2019 Thay đổi thông tin người sử dụng đất: Công ty TNHH Đầu tư và Dịch vụ Hải Lương; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH một thành viên, mã số doanh nghiệp: 0106836718 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp đăng ký lần đầu ngày 04/05/2015; Đăng ký thay đổi lần thứ 4 ngày 18/10/2018; Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5, tòa nhà CT4, The Pride, Khu ĐTM An Hưng, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội; hồ sơ số 008207.DCN.001</p>	<p>PHÓ GIÁM ĐỐC Lê Thanh Nam</p>

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thừa đất số:

Tờ số bản đồ:

Tờ phát hành GCN: CH 123456 Số vào sổ cấp GCN: CT-DA 01675

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận, của cơ, quan có thẩm quyền
<p>Số:<i>2.35</i>..... ngày <i>17</i> tháng 5 năm 2019. Thế chấp bằng tài sản gắn liền với đất tại Ngân hàng TMCP Bản Việt - Chi nhánh Thăng Long, địa chỉ: Số 375-377 đường Hoàng Quốc Việt, phường Nghĩa Tân, quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội theo hồ sơ số 008207.TC.002. <i>ly</i></p> <p style="text-align: center;">CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHỮ</p> <p>NGÀY: 18-06-2020 <i>Dương Thị Bình Ngọc</i></p> <p>Số chứng thực.....<i>08556</i>.....Quyển số: <i>03</i>...SCT/BS</p> <p style="text-align: center;">VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG TRẦN HIẾU S.Đ.K.1106 - C.T.H.D. - Q. BẮC TỪ LIÊM - T.P. HÀ NỘI</p> <p style="text-align: center;">CÔNG CHỨNG VIÊN <i>Trình Thị Phương Thanh</i></p>	

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN SAO

102



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ DỊCH VỤ HẢI LƯƠNG

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên;
Mã số doanh nghiệp: 0106836718 do Phòng Đăng ký Kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp; Đăng ký lần đầu ngày 04/05/2015; Đăng ký thay đổi lần thứ 2 ngày 27/2/2017.

Địa chỉ trụ sở: Tầng 5, tòa CT4 tổ hợp TMDV & CH The Pride, KĐT M An Hưng, phường La Khê, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

CH 888999

106 - C.T.H.Đ.
PHÒNG
CHỨNG
HIỆU
- T.P. HÀ NỘI *

106
ĐAI
ĐI
C.Đ. H.Đ.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



010955118008205

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: **Cụm CT1**, tờ bản đồ số:
- b) Địa chỉ: Khu đô thị mới Văn Khê, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội
- c) Diện tích: 33061,0m², (bằng chữ: ba mươi ba nghìn không trăm sáu mươi mốt phẩy không mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng chung
- e) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
- f) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác:

Tên công trình: Sân dịch vụ thương mại

Hạng mục công trình	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sàn (m ²) hoặc công suất	Hình thức sở hữu	Cấp công trình	Thời hạn sở hữu
Một phần tầng 4 tòa 102-CT1 (dịch vụ thương mại)	-/-	504,2	Sở hữu riêng	Cấp I	-/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

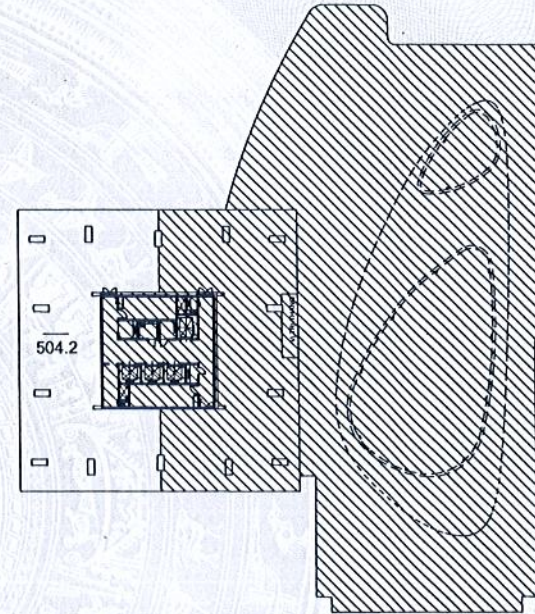
5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Số tờ, số thửa và sơ đồ sẽ được điều chỉnh khi có bản đồ địa chính chính quy. ✓

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Mặt bằng tầng 4 - Tòa 102 - CT1



Hà Nội, ngày 12. tháng 03. năm 2019
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI
TUQ. CHỦ TỊCH
KT. GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
PHÓ GIÁM ĐỐC

(Handwritten signature)
 SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
 THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Nguyễn Hữu Nghĩa

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 12. tháng 03. năm 2019 Thay đổi thông tin người sử dụng đất: Công ty TNHH Đầu tư và Dịch vụ Hải Lương; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH một thành viên, mã số doanh nghiệp 0106836718 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp đăng ký lần đầu ngày 04/05/2015; Đăng ký thay đổi lần thứ 4 ngày 18/10/2018; Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5, tòa nhà CT1 The Pride, Khu ĐTM An Hưng, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội; hồ sơ số 008205.DCN.001	SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ HÀ NỘI <i>(Handwritten signature)</i> PHÓ GIÁM ĐỐC Lê Thanh Nam

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số:

Tờ số bản đồ:

Tờ phát hành GCN: CH 888999 Số vào sổ cấp GCN: CT-DA 01674

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Số:<u>235</u>..... ngày <u>11</u> tháng 5 năm 2019.</p> <p>Thế chấp bằng tài sản gắn liền với đất tại Ngân hàng TMCP Bản Việt - Chi nhánh Thăng Long, địa chỉ: Số 375-377 đường Hoàng Quốc Việt, phường Nghĩa Tân, quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội theo hồ sơ CHỨNG THỰC BAN SAO ĐUNG VỚI BAN CHÍNH số 008205.TC.002. <i>u</i></p> <p>Ngày: 18 -06- 2020</p> <p>Số chứng th 08554...Quyển 03...SCT/BS</p> <p> <i>Trinh Thị Phương Thanh</i></p> <p> <i>Đặng Thị Bích Ngọc</i> PHÓ GIÁM ĐỐC</p>	

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN SAO
103



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ DỊCH VỤ HẢI LƯƠNG

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên;
Mã số doanh nghiệp: 0106836718 do Phòng Đăng ký Kinh doanh - Sở Kế hoạch và
Đầu tư thành phố Hà Nội cấp; Đăng ký lần đầu ngày 04/05/2015; Đăng ký thay đổi
lần thứ 2 ngày 27/2/2017.

Địa chỉ trụ sở: Tầng 5, tòa CT4 tổ hợp TMDV & CH The Pride, KĐT M An Hưng,
phường La Khê, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

CM 222222

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



010955118008203

106 - CT.10
PHÒNG
CHỨNG
HIỆU
M - T.P. HÀ NỘI

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: Cụm CT1, tờ bản đồ số:
b) Địa chỉ: Khu đô thị mới Văn Khê, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội
c) Diện tích: 33061,0m², (bằng chữ: ba mươi ba nghìn không trăm sáu mươi một phẩy không mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng chung
d) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác:

Tên công trình: Sàn dịch vụ thương mại

Hạng mục công trình	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sàn (m ²) hoặc công suất	Hình thức sở hữu	Cấp công trình	Thời hạn sở hữu
Một phần tầng 4 tòa 103 (Dịch vụ thương mại)	-/-	466,9	Sở hữu riêng	Cấp I	-/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

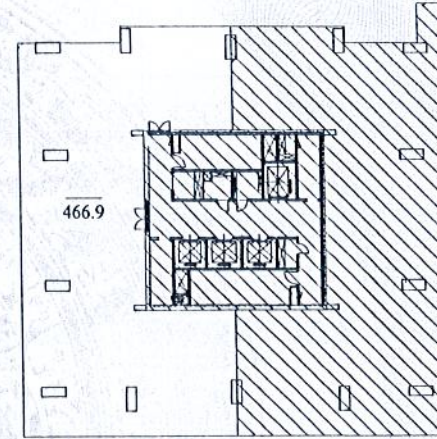
5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Số tờ, số thửa và sơ đồ sẽ được điều chỉnh khi có bản đồ địa chính chính quy. ✓

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Mặt bằng tầng 4 - Tòa 103 - CT1



Hà Nội, ngày 11... tháng 02... năm 2018
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI
TUO. CHỦ TỊCH
KT. GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Nguyễn Hữu Nghĩa

Số vào sổ cấp GCN: CT-DAC1678

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 11... tháng 02... năm 2018 Thay đổi thông tin người sử dụng đất: Công ty TNHH Đầu tư và Dịch vụ Hải Lương; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH một thành viên, mã số doanh nghiệp: 0106836718 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp, đăng ký lần đầu ngày 04/05/2015; Đăng ký thay đổi lần thứ 4 ngày 18/10/2018; Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5, tòa nhà CT1, The Pride, Khu ĐTM An Hưng, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội; hồ sơ số 008203.DCN.001	 PHÓ GIÁM ĐỐC Lê Thanh Nam

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số:

Tờ số bản đồ:

Tờ phát hành GCN:

CM 222222

Số vào sổ cấp GCN:

CT-DA 01678



Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Số: ...<i>2.2.5</i>... ngày ...<i>17</i>... tháng 5 năm 2019. Thế chấp bằng tài sản gắn liền với đất tại Ngân hàng TMCP Bản Việt - Chi nhánh Thăng Long, địa chỉ: Số 375-377 đường Hoàng Quốc Việt, phường Nghĩa Tân, quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội theo hồ sơ, số 008203.TC.002. <i>✓</i></p> <p>CHUNG THỰC BẢN SẪU ĐUNG VOI BAN CHINH</p> <p>NGÀY: 18 -06- 2020</p> <p>Số chứng thực.....<i>08546</i>.....0.3CT/BS</p> <p>VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG THỰC ĐẤT ĐAI S.Đ.K.H. Q.Đ. BẮC TR. C.Đ. 4 - C.T.H.D. 106 - LIÊN TỈNH CHỨNG VIÊN</p> <p><i>Trinh Thị Phương Thanh</i></p>	 PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Đặng Thị Bích Ngọc</i>



Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BAN SAO



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ DỊCH VỤ HẢI LƯƠNG

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên;
Mã số doanh nghiệp: 0106836718 do Phòng Đăng ký Kinh doanh - Sở Kế hoạch và
Đầu tư thành phố Hà Nội cấp; Đăng ký lần đầu ngày 04/05/2015; Đăng ký thay đổi
lần thứ 2 ngày 27/2/2017.

Địa chỉ trụ sở: Tầng 5, tòa CT4 tổ hợp TMDV & CH The Pride, KĐT M Ah Hung,
phường La Khê, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

CL 111111

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



010955118008202

ÔNG
ỨNG
IÊU
- T.P. HÀ NỘI

UBND
HÀ NỘI

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: **Cụm CT1**, tờ bản đồ số:
- b) Địa chỉ: Khu đô thị mới Văn Khê, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội
- c) Diện tích: 33061,0m², (bằng chữ: ba mươi ba nghìn không trăm sáu mươi một phẩy không mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng chung
- d) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
- e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác:

Tên công trình: Sản dịch vụ thương mại

Hạng mục công trình	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sàn (m ²) hoặc công suất	Hình thức sở hữu	Cấp công trình	Thời hạn sở hữu
Một phần diện tích tầng 4 tòa 103 (Dịch vụ thương mại)	-/-	469,2	Sở hữu riêng	Cấp I	-/-

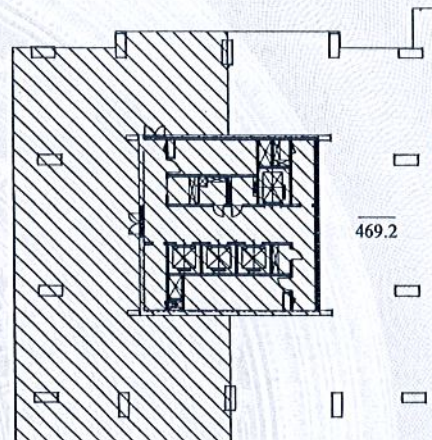
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

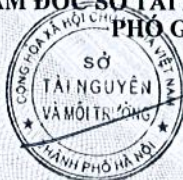
6. Ghi chú:

- Số tờ, số thửa và sơ đồ sẽ được điều chỉnh khi có bản đồ địa chính chính quy.

Mặt bằng tầng 4 - Tòa 103 - CT1



Hà Nội, ngày 12. tháng 03. năm 2019
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI
TU. CHỦ TỊCH
KT. GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Hữu Nghĩa

Số vào sổ cấp GCN: CT-ĐA01676

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 12. tháng 03. năm 2019 Thay đổi thông tin người sử dụng đất: Công ty TNHH Đầu tư và Dịch vụ Hải Lương; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH một thành viên, mã số doanh nghiệp: 0106836718 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp đăng ký lần đầu ngày 04/05/2015; Đăng ký thay đổi lần thứ 4 ngày 18/10/2018; Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5, tòa nhà CT4, The Pride, Khu ĐTM An Hưng, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội; hồ sơ số 008202.DCN.001	<p>PHÓ GIÁM ĐỐC Lê Thanh Nam</p>

